

INDICE

CAPITOLO I..... 3

L'ORDINANZA DI CONVALIDA DELLO SFRATTO. SUA NATURA.. 3

1. Osservazioni introduttive 3
- 1.1 Segue. La fase introduttiva del giudizio e lo svolgimento dello stesso.. 9
2. Natura giuridica dell'ordinanza di rilascio ex art. 665 c.p.c. 18
3. I rimedi avverso l'ordinanza provvisoria di rilascio ex art. 665 c.p.c.. 19
4. Ipotesi eccezionale di convalida nonostante l'opposizione dell'intimato
22
5. Il caso particolare del Tribunale di Roma sul rapporto tra l'ordinanza di
rilascio e le procedure concorsuali..... 24
6. L'ordinanza di convalida di cui all'art. 663 c.p.c..... 26

CAPITOLO II 33

I RIMEDI CONTEMPLATI DAL CODICE DI PROCEDURA CIVILE 33

1. Brevi cenni sui mezzi di impugnazione 33
- 1.1. Segue. Le condizioni dell'impugnazione..... 36
- 1.2. Segue. L'appello..... 38
- 1.3. Segue. Il ricorso per cassazione 41
- 1.4. Segue. La revocazione 44
- 1.5. Segue. L'opposizione di terzo..... 46
2. Le impugnazioni avverso l'ordinanza di convalida ex art. 663 c.p.c.... 48
3. I rimedi previsti per lo speciale procedimento di convalida: l'opposizione
tardiva ex art. 668 c.p.c. 52

CAPITOLO III..... 59

I RIMEDI PREVISTI DAGLI INTERVENTI DELLA CONSULTA 59

| | |
|---|-----------|
| 1. Ampliamento da parte della Corte Costituzionale dei rimedi esperibili all'impugnabilità del procedimento di convalida: prima estensione dell'opposizione tardiva | 59 |
| 1.1. Segue. Gli orientamenti della Consulta su caso fortuito e forza maggiore | 62 |
| 2. Il riconoscimento della revocazione quale mezzo di impugnazione | 66 |
| 2.1. Segue. Il primo intervento della Corte Costituzionale: sentenza Corte Cost., 20 dicembre 1989 n. 558. La revocazione per errore di fatto | 67 |
| 2.2. Segue: il secondo intervento. Sentenza Corte Cost., 20 febbraio 1995 n. 51. La revocazione per dolo di una delle parti in danno dell'altra | 74 |
| 2.3. Segue: alcuni profili problematici della decisione..... | 78 |
| 3. L'opposizione di terzo nel processo locatizio. Gli interventi precursori della Corte Costituzionale | 80 |
| 3.1. Segue. Le sentenze nn. 167 e 237. L'opposizione di terzo individuata come rimedio avverso l'ordinanza di convalida di sfratto per finita locazione e per morosità..... | 81 |
| CAPITOLO IV | 83 |
| I RIMEDI PREVISTI DA DOTTRINA E GIURISPRUDENZA..... | 83 |
| 1. Ammissibilità dell'appello avverso l'ordinanza di convalida ex art. 663 c.p.c. emessa in assenza dei presupposti | 83 |
| 1.1. Segue. Criticità e orientamenti contrari | 84 |
| 1.2. Segue. Forma dell'appello..... | 85 |
| 2. Contrasti fra dottrina e giurisprudenza sull'esperibilità del ricorso per Cassazione | 86 |
| 3. Inammissibilità di altri rimedi dell'ordinanza di convalida ex art. 663 c.p.c. emessa in sussistenza dei presupposti di legge..... | 87 |
| 4. Altri rimedi..... | 87 |
| CONCLUSIONI..... | 90 |
| BIBLIOGRAFIA..... | 91 |
| SITOGRAFIA | 94 |